



Rif.: 61143469

**€ 275.000**

## Casa indipendente in vendita

Pistoia, Via pillone - Bonelle

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 143.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

PISTOIA SUD: Proponiamo in vendita baia libera su quattro lati con mansarda abitabile. L'immobile si sviluppa interamente al piano terra ed è composto da una spaziosa zona giorno con cucina, sala da pranzo e soggiorno, due camere da letto e bagno finestrato con vasca. È inoltre possibile ricavare una terza camera. L'abitazione necessita di lavori di rimodernamento interno, permettendo così una personalizzazione completa degli ambienti. Al primo piano troviamo una comoda mansarda abitabile, composta da

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

