



Rif.: 61087583

€ 70.000

5 locali in vendita

**San Marcello Piteglio, Via Guglielmo Marconi -
San Marcello Pistoiese**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 143.00 kW h/m² anno

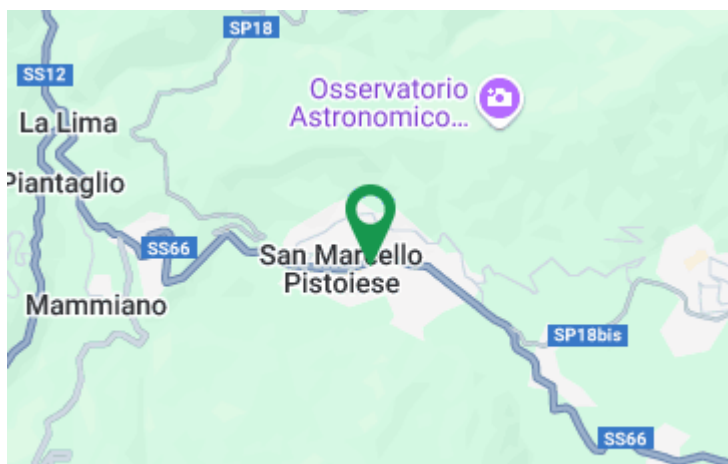
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore della montagna pistoiese, in una zona tranquilla e ben servita di San Marcello Piteglio, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo piano di una palazzina ben tenuta. L'immobile si presenta in buone condizioni, abitabile da subito e già libero, pronto per essere vissuto senza la necessità di interventi immediati. La casa si sviluppa su una superficie ben distribuita, con ambienti ampi e luminosi. La zona giorno è composta da una cucina abitabile e un soggiorno accogliente e ben luminoso grazie alle sue doppie finestre, ideali per momenti di convivialità in famiglia o con gli amici. La zona notte offre tre camere da letto spaziose, adatte anche a nuclei familiari numerosi o a chi desidera uno studio o una stanza per gli ospiti. Sono presenti due servizi, elemento sempre più raro e apprezzato per una gestione comoda della quotidianità. La posizione dell'immobile consente di godere della

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

