



Rif.: 61083886

€ 49.000

Monocale in vendita

Abetone Cutigliano, Via Bagatti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 33 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 143.00 kW h/m² anno

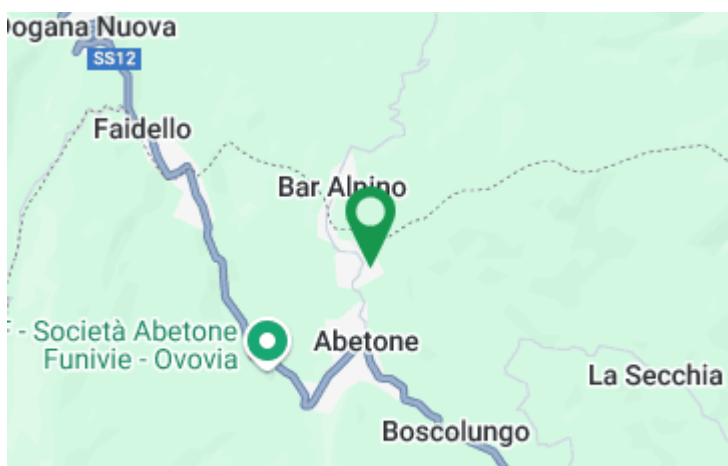
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In una delle località di montagna più amate della Toscana, proponiamo in vendita un accogliente bilocale situato al primo piano di un contesto condominiale tranquillo e ben tenuto. L'appartamento si presenta in buone condizioni ed è abitabile fin da subito, ideale sia per chi cerca una seconda casa dove trascorrere le vacanze estive o invernali, sia per chi desidera fare un investimento a reddito. L'immobile si compone di una zona giorno con cucina e soggiorno in open space, impreziosita da un camino che dona calore e atmosfera durante i mesi più freddi. La camera da letto è spaziosa e consente l'inserimento di un comodo divano letto, offrendo così ulteriore versatilità in caso di ospiti. Un valore aggiunto è rappresentato dalla terrazza abitabile, uno spazio esterno dove poter posizionare un tavolino e godersi momenti di relax all'aria aperta, circondati dalla natura. Il riscaldamento è autonomo, alimentato a GPL, per il riscaldamento dell'acqua calda.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

