



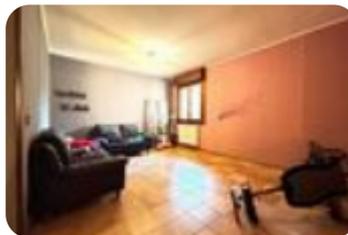
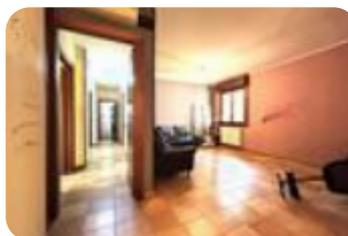
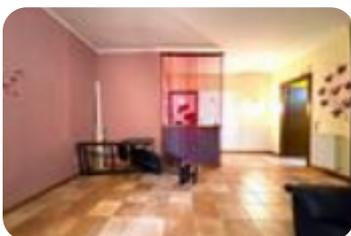
Rif.: 61071235

€ 165.000

5 locali in vendita

Pistoia, Via Giorgio La Pira - Pistoia Nord

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 143.00 kW h/m² anno

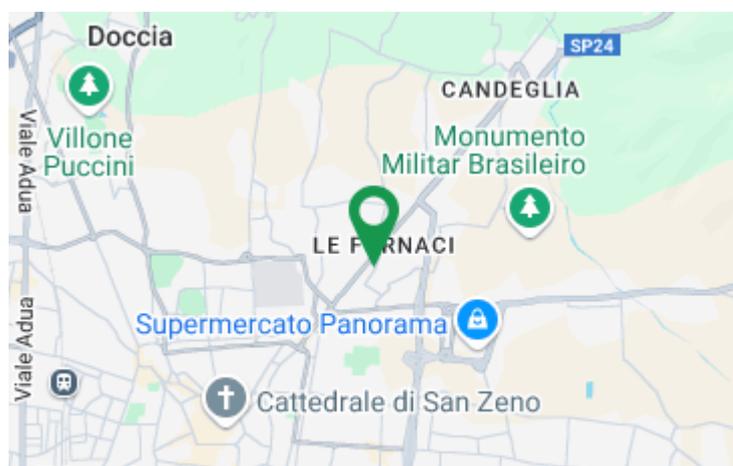
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

PISTOIA EST: In contesto ben servito, proponiamo in vendita un appartamento al piano terra rialzato, in buone condizioni e pronto per essere abitato da subito. L'immobile si compone di un ampio soggiorno perfetto per momenti di relax, una cucina abitabile ideale per la vita quotidiana, tre camere da letto spaziose e luminose, e doppi servizi funzionali. Gli infissi sono completamente nuovi, garantendo un ottimo isolamento termico e acustico. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali sono contenute, circa 50 euro al mese. Completa la proprietà un garage esclusivo e un ampio parcheggio condominiale, comodo per più veicoli o per ospiti. La soluzione è ideale per famiglie con bambini, grazie agli spazi ampi e ben distribuiti, ma anche per coppie che desiderano crescere in un ambiente confortevole o per anziani, data la comodità del piano rialzato e la facilità di accesso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

