



Rif.: 61042044

€ 45.000

Quadrilocale in vendita

San Marcello Piteglio, Via del Campaccio - San Marcello Pistoiese

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Proponiamo in vendita un appartamento al piano terra situato nella zona residenziale di BARDALONE, un angolo di tranquillità a pochi chilometri da Pistoia, ideale per chi cerca una soluzione immersa nel verde e lontana dal caos cittadino, ma comunque ben collegata. L'immobile, pur necessitando di lavori di ristrutturazione, offre un ampio potenziale grazie agli spazi generosi che lo caratterizzano. L'appartamento si compone di una cucina abitabile, un soggiorno altrettanto spazioso, che offre la possibilità di creare un ambiente confortevole e luminoso. Le tre camere da letto sono adatte ad accogliere una famiglia, offrendo spazio sufficiente per arrearle con comodità. Il servizio, è ben posizionato e si presta a diversi interventi che permetteranno di modernizzarlo secondo le esigenze del futuro proprietario. Un altro punto di forza dell'immobile è il giardino esclusivo, un'area esterna privata che rappresenta un'opportunità da sfruttare per creare un angolo di relax, per attività all'aperto o anche per coltivare un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

