

Rif.: 60920889

**€ 99.000**

**Quadrilocale in vendita**

Pistoia, Via dalmazia - Capostrada

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

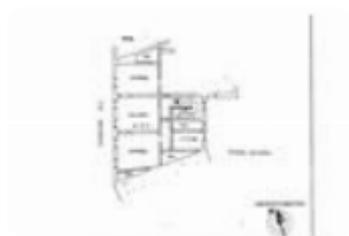
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

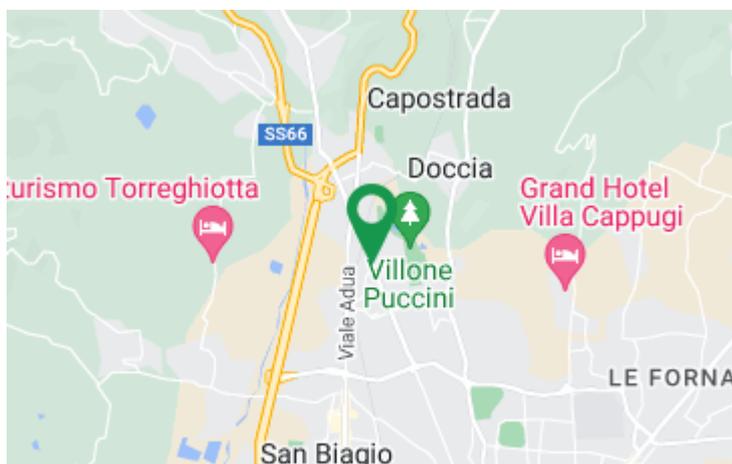
**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CAPOSTRADA: Proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una palazzina di otto appartamenti. La proprietà è composta da una spaziosa zona giorno che offre ampie possibilità di arredamento e personalizzazione. La cucina è abitabile, ideale per chi ama cucinare e desidera uno spazio dedicato per pranzi e cene in famiglia. L'appartamento dispone di due ampie camere matrimoniali, perfette per una famiglia o per chi necessita di una stanza aggiuntiva da adibire a studio o camera per gli ospiti. Il servizio è finestrato e dotato di una comoda doccia. Internamente, l'appartamento è DA RISTRUTTURARE, offrendo la possibilità di rinnovare gli ambienti secondo i propri gusti e le proprie esigenze. Il riscaldamento è attualmente fornito da una stufa, e gli impianti necessitano di essere rinnovati per garantire la massima efficienza e sicurezza. Questa è un'ottima opportunità per chi desidera acquistare un immobile da personalizzare in ogni dettaglio, situato in una zona strategica e ben



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

