



Rif.: 60891429

€ 195.000**Casa indipendente in vendita**

Pistoia, Via montalbano - Bonelle

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: Classe energetica non dichiarata**Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

CANTAGRILLO: Splendido terratetto indipendente su due lati, situato in una tranquilla zona residenziale **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO NEL 2024**. La casa dispone di un ampio terrazzo abitabile, ideale per godersi momenti di relax all'aria aperta, e di un portico esterno perfetto per pranzi e cene all'aperto durante le giornate estive. Internamente, la proprietà si sviluppa su 3 livelli e offre tre luminose camere da letto, cucina e soggiorno garantendo spazio sufficiente per tutta la famiglia. Il bagno è dotato di una comoda doccia in muratura, con possibilità di attacchi per la realizzazione di un secondo servizio, ideale per ottimizzare il comfort abitativo. La posizione strategica garantisce la vicinanza a tutti i servizi essenziali, come scuole, supermercati e trasporti pubblici, rendendo questa casa la scelta perfetta per chi desidera unire tranquillità e comodità. **L'IMMOBILE NON NECESSITA DI ALCUN LAVORO DI MANUTENZIONE IN QUANTO SONO PRESENTI INFISSI COMPLETAMENTE NUOVI, PORTONE BLINDATO, BAGNO RISTRUTTURATO E IMPIANTO ELETTRICO NUOVO.** Chiamaci allo

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

