



Rif.: 61281348

€ 229.000

Casa semindipendente in vendita

San Marcello Piteglio, Via Giacomo Matteotti - Campo Tizzoro

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 153.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 163.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

San Marcello Pistoiese - Loc. Campotizzoro **NOSTRA ESCLUSIVA** -
Proponiamo in vendita immobile con ingresso indipendente, al piano terra di bifamiliare, in zona comoda e silenziosa ma ben collegata ai principali servizi. L'immobile si presenta in ottimo stato grazie alla recente ristrutturazione ed è composto da 4 vani oltre servizi e taverna esclusiva. Entrando, ci accoglie nell'ingresso da cui si accede a tutte le stanze della casa. La zona giorno è composta da soggiorno ampio e luminoso con caminetto e cucina abitabile con accetto diretto al giardino esclusivo. La zona notte è composta da due camere da letto entrambe matrimoniali e dal bagno finestrato con doccia, oltre a un grande e funzionale ripostiglio. Scendendo al piano seminterrato, si accede alla taverna che è direttamente collegata all'immobile da scale interne ed è completa di buona cucina, ottimo sistemazione per cene e pranzi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

