



Rif.: 61133743

**€ 250.000**

## Quadrilocale in vendita

Pistoia, Via Nazario Sauro - Pistoia Ovest

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.20 kW h/m² anno

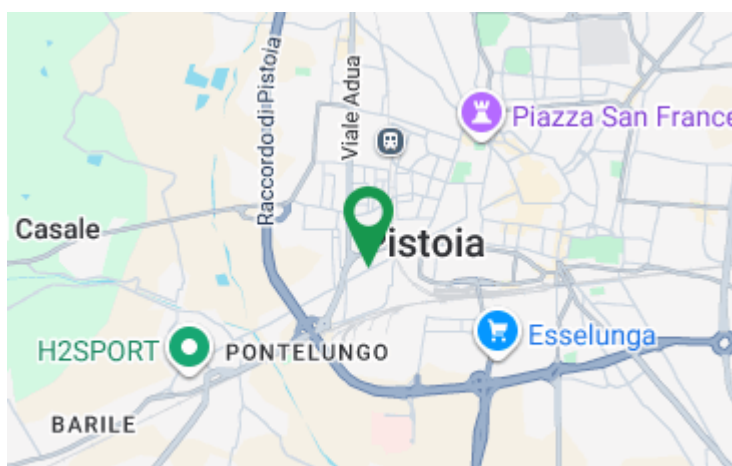
**EP globale rinnovabile:** 162.20 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Pistoia ovest - Via Nazario Sauro NOSTRA ESCLUSIVA - In posizione tranquilla ma ben collegata a tutti i principali servizi della zona proponiamo in vendita appartamento semindipendente al primo piano di trifamiliare, di 4 vani completamente ristrutturato nel 2020. L'immobile ci apre nel disimpegno d'ingresso che ci porta alla zona giorno composta da soggiorno ampio e luminoso, cucina abitabile con accesso al ripostiglio ad uso lavanderia, a completare la zona giorno abbiamo il comodo bagno di servizio finestrato. La zona notte è composta da due camere entrambe matrimoniali una delle quali fornita di bagno finestrato con doccia. A completare la proprietà è il giardino di circa 200 mq non lontano dall'abitazione ottimo per le giornate estive. L'immobile si presenta in ottime condizioni grazie alla recente ristrutturazione effettuata nel 2020. Fissa un appuntamento chiamando allo 3514298855 o 05731960366 oppure tramite mail pt1o1

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

