

Rif.: 61058629

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

Pistoia, Viale Macallè - Pistoia Ovest

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 87 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.680
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

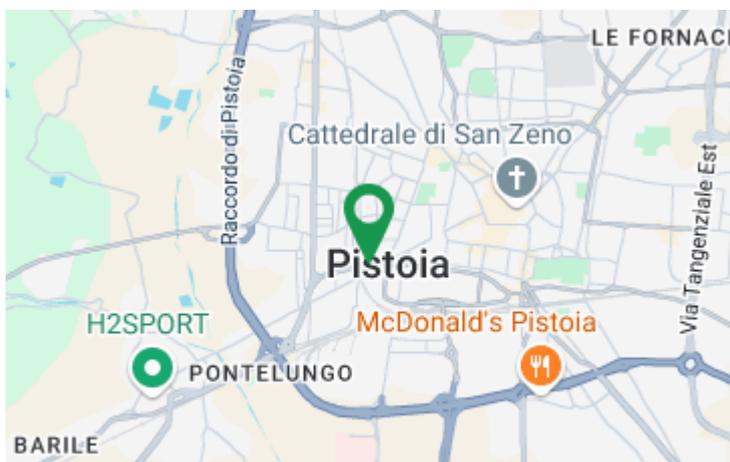
EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PISTOIA - VIALE MACALLE'In ottima posizione, vicino a tutti i principali servizi e a due passi dal centro della città proponiamo in vendita immobile sito al secondo piano con ascensore di una palazzina composta da soli otto appartamenti.L'immobile attualmente è ad uso ufficio con possibilità di cambio di destinazione d'uso a civile abitazione.La ristrutturazione, a carico dell'acquirente, può trasformare l'immobile in un appartamento di 3 vani con cucina e soggiorno in open space e con un ampio bagno finestrato con doccia Completa la proprietà un comodo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

