



Rif.: 61166385

€ 255.000

Bifamiliare in vendita

Montegridolfo, via tavolino - Trebbio Di Montegridolfo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 370 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 300.00 kW h/m² anno

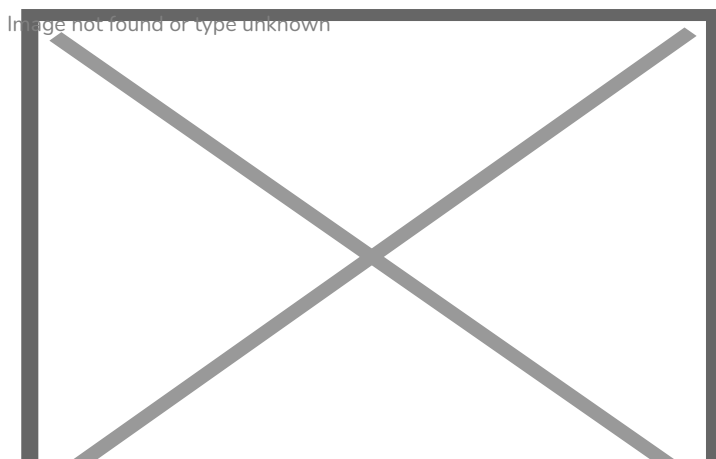
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Casa singola di tipo bifamiliare in vendita a Trebbio di Montegridolfo, ideale per due nuclei familiari. L'immobile è suddiviso in due unità abitative entrambe con ingressi indipendenti: al piano terra appartamento da ultimare (trilocale/quadrilocale) in corso di variazione catastale per essere portato a civile abitazione; al primo piano ampio quadrilocale. Scoperto di proprietà di 157 mq, possibilità di parcheggio, garage fuori terra di 81 mq e sottotetto. Dotazioni: aria condizionata, caldaia nuova e addolcitore. L'immobile si presta a diverse soluzioni di arredo e utilizzo, ideale per chi cerca una residenza che possa ospitare una famiglia numerosa o per chi desidera avere spazi dedicati a studio o hobby. Situata in una zona tranquilla, la casa offre la possibilità di vivere in un contesto sereno e a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità unica per chi desidera possedere un'imm...

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

