



Rif.: 61066477

€ 220.000

5 locali in vendita

Pesaro, via strada di montefeltro - Borgo Santa Maria

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 131 ca.
Sottotipologia: 5 locali

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 227.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 70.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



In località Borgo Santa Maria, nelle vicinanze di tutti i principali servizi, proponiamo appartamento di ampie dimensioni posto al piano primo servito da ascensore privato, in palazzina signorile e ben tenuta senza spese condominiali. L'ingresso conduce direttamente al disimpegno della zona giorno dal quale si accede all'ampia sala e alla cucina abitabile. Tutta la zona giorno ha accesso diretto all'ampio balcone. La zona notte, contraddistinta da un secondo disimpegno, risulta essere costituita da due camere matrimoniali, spaziose e confortevoli, bagno, studio che può essere sfruttabile come cameretta e da due balconi accessibili dalle camere matrimoniali e dallo studio. È inoltre presente una soffitta accessibile mediante scala retrattile, davvero utile per il ricovero di tutti gli oggetti che non trovano mai la giusta ubicazione. A servizio dell'appartamento, al piano terra, troviamo un garage doppio, ideale per accogliere due autovetture, cantina e, sul retro dell'edificio, è presente un piccolo cortile perfetto per impiantare un orto familiare. Non perdere l'occasione di vivere in un appartamento davvero ampio, comodo ed ideale per chi cerca spazi generosi in un contesto signorile [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

