



Rif.: 61066326

€ 160.000

Quadrilocale in vendita

Vallefoglia, via Corso XXI Gennaio - Montecchio

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 164 ca.
Sottotipologia: 4 locali

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 220.00 kW h/m² anno

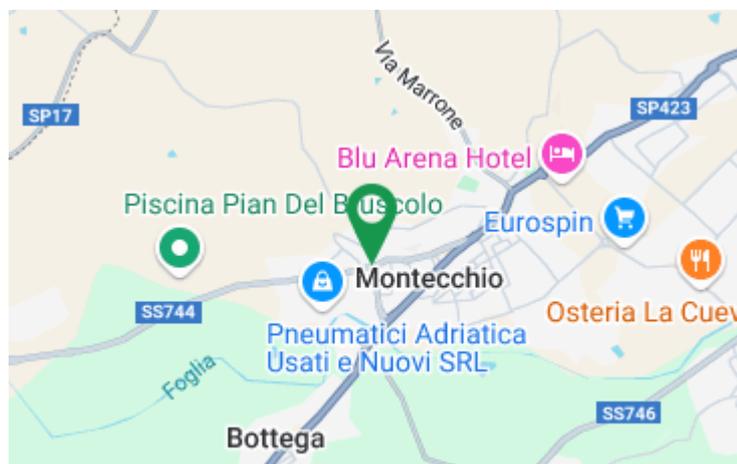
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Nel cuore di Montecchio, nel comune di Vallefoglia, si propone in vendita un immobile di 200 mq commerciali, ideale per chi cerca spazio e comodità. L'appartamento si distingue per l'ingresso indipendente, che garantisce privacy e autonomia. Al piano terra è presente uno scoperto esclusivo che conduce direttamente all'ingresso dell'immobile. Entrando, infatti, si accede subito nell'area dedicata al vano scala dove sono presenti anche un piccolo ripostiglio e un bagnetto di servizio. L'appartamento si sviluppa al piano primo e offre una distribuzione funzionale degli ambienti, dall'ingresso infatti si accede direttamente al disimpegno che conduce al soggiorno, ampia cucina con dispensa segue poi la zona notte con tre camere da letto matrimoniali, bagno, balcone a contatto con due camere da letto e due terrazzi l'uno accessibile dal soggiorno e l'altro accessibile dalla cucina. Il sottotetto suddiviso in tre vani ripostiglio offre ulteriore spazio per le esigenze di stoccaggio ed è servito anche da un ampio terrazzo abitabile. L'assenza di spese condominiali rappresenta un vantaggio economico significativo. La corte privata è perfetta per momenti di relax all'aperto [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

