



Rif.: 61066271

**€ 84.500**

**Negoziò in vendita**

Vallefoglia, via Corso 21 Gennaio - Montecchio

<b>Tipologia:</b>	negoziò
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negoziò

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 228.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

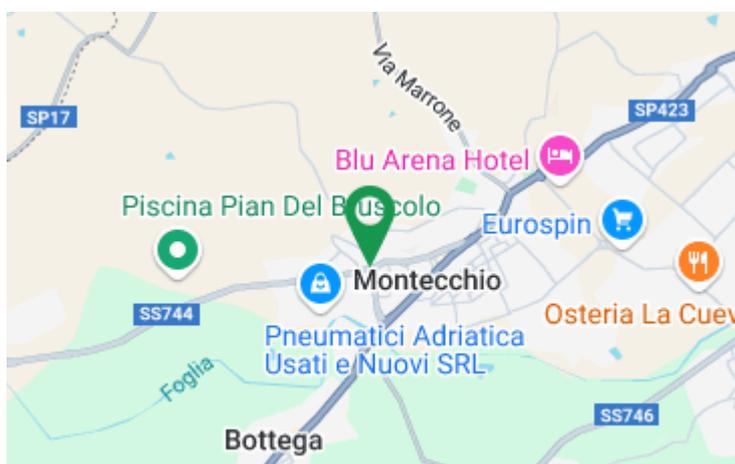
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Montecchio: in zona centrale ma su strada secondaria, proponiamo in vendita negoziò posizionato al piano terra con ingresso indipendente e senza spese condominiali. Questo immobile sviluppa una metratura di 86 mq, è caratterizzato da un open space che permette qualsiasi disposizione interna in quanto non possiede strutture portanti che limitano qualsiasi possibilità di distribuzione degli spazi. Trattasi di un ottimo investimento se consideriamo che la richiesta economica è inferiore ai 1.000,00 €/mq e i locali sono in pronta consegna presentandosi in perfette condizioni.



## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

