



Rif.: 60778293

**€ 820.000**

**Villa singola in vendita**

**Pesaro, Str. delle Primule - Ghetto**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 672 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

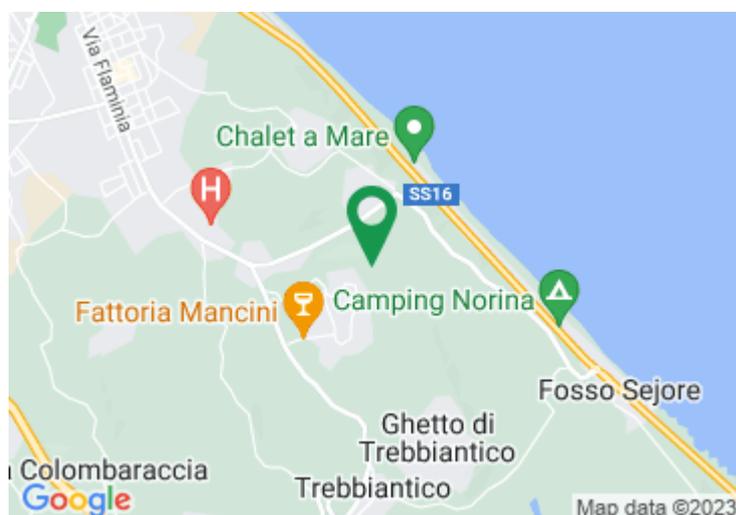


**Classe energetica:** E

**Prestazione energetica:** 121,812 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tra Fano e Pesaro, in posizione collinare con vista mare, villa singola circondata da giardino privato di 6.000 metri quadri. La proprietà si sviluppa su tre livelli. Al piano terra veniamo accolti da un ampio ingresso, zona giorno suddivisa in ampio soggiorno, sala da pranzo servita da terrazzino e cucina. Tre sono le camere da letto, i bagni due ed entrambi finestrati. Salendo al piano mansardato tre ampi locali. A completare la proprietà la taverna suddivisa in: cantina, centrale termica, wc di servizio e lavanderia dalla quale si accede al locale garage. Data la posizione rialzata rispetto alle costruzioni limitrofe la soluzione gode di un'ampia vista panoramica rendendola unica nel suo genere. Per informazioni e appuntamenti 0721.1791096 oppure 331.8687868. Seguici su Facebook, su Instagram e sui nostri canali pubblicitari per essere sempre aggiornato. Le misure sono indicative e da verificarsi sul posto.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

