



Rif.: 60752015

€ 490.000

Quadrilocale in vendita

Pesaro, Via Odoardo Giansanti - Mare

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 170 kW h/m² anno

Pesaro - Zona Centro Mare, vicino Tribunale. Per informazioni e appuntamenti chiamare 0721.1791096 - 331.8687868. In quartiere tranquillo e sicuro, nel cuore del centro città, proponiamo in vendita appartamento al piano basso di una piccola palazzina ristrutturata con ascensore e situata in contesto signorile. L'immobile è in un piccolo condominio formato da otto unità abitative ed è composto da ingresso, cucina, grande soggiorno, tre camere da letto, due bagni, balconi in tutti gli ambienti che rendono la soluzione luminosa. Ristrutturato completamente nel 2019 con nuovo impianto elettrico, climatizzatore, infissi di pregio, portone blindato e tapparelle anti-intrusione. Completa la proprietà il garage di circa 20 mq, a cui si può accedere anche dal comodo ascensore interno, la soffitta autonoma di circa 20 mq e i due posti auto esterni. Ampio e ben curato giardino condominiale di circa 800 mq, utile per far giocare in sicurezza i propri bimbi. Riscaldamento autonomo e condominio di circa 900 euro annuali

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

