Affiliato: Le Case Di Pesaro Srl
Partita IVA: 02686060415
Corso XI Settembre, 181 61121 Pesaro (PU)
Email: pscc7@tecnocasa.it - Tel.: 0721703606















Rif.: 61287345

€ 1.400 / mese

Negozio in affitto

Pesaro, piazza del popolo - Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

Prestigioso Locale Commerciale su 2 Livelli con Canna Fumaria – Adiacente Piazza del PopoloDescrizione dell'immobile:Nel cuore pulsante della città, a pochissimi passi da Piazza del Popolo e inserito nel circuito delle vie a maggiore flusso pedonale, proponiamo in locazione un esclusivo locale commerciale di ampia metratura, ideale per attività di ristorazione, somministrazione, bar o retail di alto livello.L'immobile gode di una visibilità eccezionale grazie a due grandi vetrine fronte strada ad alto impatto visivo, posizionate in una zona strategica circondata dai principali servizi, uffici pubblici, banche e rinomate attività commerciali.Lo spazio interno è sapientemente distribuito su due livelli, offrendo una divisione funzionale degli ambienti:Piano Terra: Ampio open space d'ingresso dedicato all'accoglienza clienti, area vendita o somministrazione, reso luminosissimo dalle vetrine su strada.Secondo Livello : Spazio versatile ideale per un'ulteriore sala con sedute, laboratorio, ufficio privato o deposito/magazzino.Il locale è già dotato di impianto di condizionamento autonomo (caldo/freddo) e, vero punto di forza raro

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.