



Rif.: 61237150

€ 325.000

Quadrilocale in vendita

Pesaro, Via castelfidardo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 88.00 kW h/m² anno

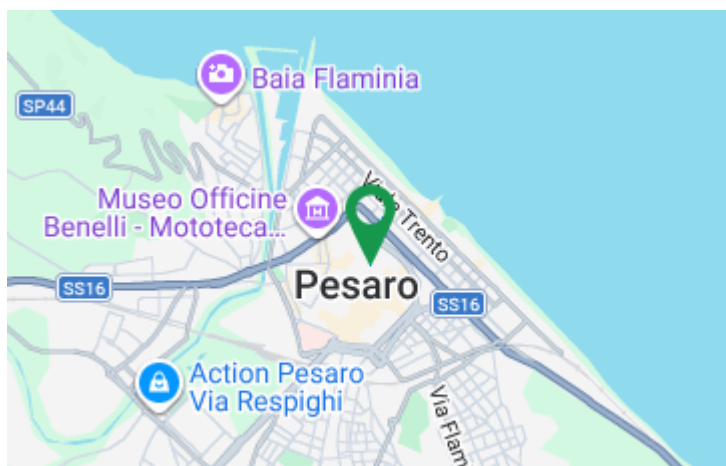
EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore pulsante del centro storico di Pesaro, proponiamo in vendita un appartamento al primo piano di una palazzina completamente ristrutturata nel 2016 (facciate e tetto nuovi) e gode della totale assenza di spese condominiali. L'appartamento, ristrutturato finemente nel 2014, si sviluppa su una superficie di circa 100 mq. La zona giorno è composta da un ampio e luminoso soggiorno e da una cucina abitabile arricchita da un caratteristico camino, perfetto per creare un'atmosfera calda e accogliente. Un balcone con affaccio riservato sulla corte interna offre uno sfogo esterno tranquillo. La zona notte comprende due ampie camere matrimoniali, un bagno principale e un pratico antibagno. Il vero valore aggiunto della proprietà è il piano terra: una splendida taverna collegata sia tramite scala interna che dotata di un comodo accesso indipendente. Questo livello è completato da un secondo bagnetto di



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

