



Rif.: 61209221

€ 700.000

Villa singola in vendita

Pesaro, Str. dell'Angelo Custode - Calcinarì

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 657 ca.
Locali:	18
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	8
Terrazzi:	2
Box:	2
Posti auto:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 285.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 285.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Villa indipendente in zona prestigiosa e panoramica da ristrutturare in posizione dominante e riservata, proponiamo in vendita una villa indipendente dal grande potenziale, immersa nella tranquillità e circondata da un suggestivo panorama aperto. La proprietà, da ristrutturare, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi secondo il proprio gusto e le proprie esigenze, valorizzando al massimo le caratteristiche architettoniche esistenti. L'immobile si sviluppa su più livelli e gode di ampie superfici interne, luminose e ben distribuite. All'esterno, un giardino privato offre la possibilità di realizzare zone relax, area piscina o spazi verdi su misura, perfetti per vivere appieno la natura e la privacy. Grazie alla posizione privilegiata e alla vista panoramica, questa villa si presta sia come residenza principale sia come casa vacanze o investimento di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

