



Rif.: 61167903

€ 298.000

Trilocale in vendita

Pesaro, Corso XI Settembre - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 108.08 kW h/m² anno

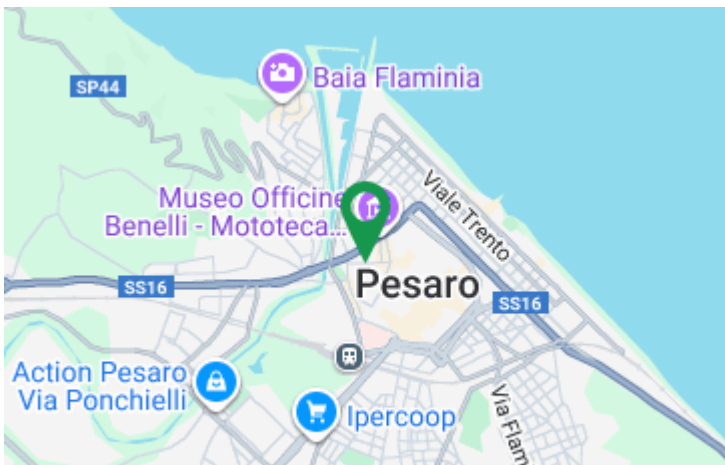
EP globale rinnovabile: 108.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Pesaro Centro Storico : Si propone splendido Loft dal gusto contemporaneo, dove volumi importanti, materiali ricercati e tecnologia si fondono in un'abitazione unica nel suo genere. L'ingresso al piano terra accoglie con soffitti alti 4,50 metri, regalando subito una straordinaria sensazione di ampiezza e luminosità. Qui trova spazio una cappottiera a muro realizzata su misura, perfettamente integrata nell'architettura dell'ambiente. L'impianto elettrico è dotato di gestione semi-domotica, mentre il videocitofono Bticino Wi-Fi consente la risposta anche da remoto tramite smartphone. La zona giorno si sviluppa in un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina a vista, pensata come vero cuore conviviale della casa. Un disimpegno conduce al bagno padronale e alla prima camera matrimoniale, dotata di bagno privato. La seconda camera matrimoniale è collocata nel suggestivo soppalco, che affaccia sul living e valorizza ulteriormente l'altezza dell'immobile. Gli interni sono rifiniti con parquet in rovere chiaro levigato, trattato con protettivo opaco, che dona continuità ed eleganza agli spazi. Il bagno padronale è realizzato in simil-travertino, completo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

