



Rif.: 61120941

€ 125.000

Bilocale in vendita

Pesaro, Via Cortirola - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	2
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 108.08 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 108.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

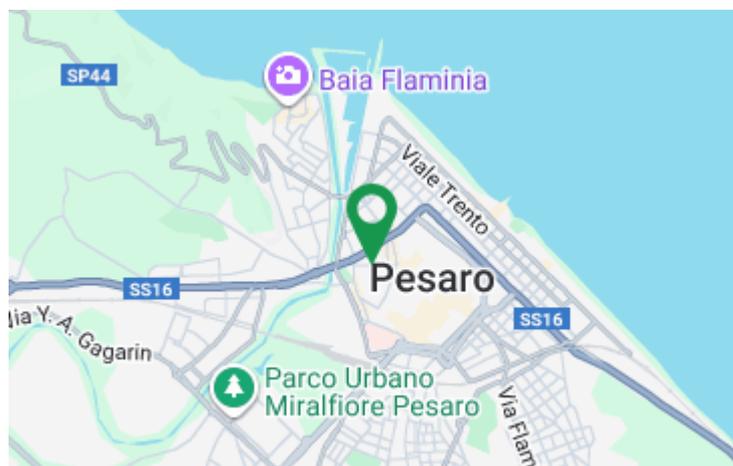
EP estiva del fabbricato: 😊



Nel cuore del centro di Pesaro, proponiamo un bilocale libero subito situato al primo piano di un palazzo ristrutturato. L'immobile, di 48 mq, offre una disposizione funzionale con una camera da letto, soggiorno e ripostiglio. La presenza di due bagni rappresenta un vantaggio significativo: uno dei bagni è esterno all'appartamento, ideale per chi desidera rinfrescarsi al ritorno dal mare prima di entrare in casa. La caldaia a condensazione garantisce un'efficienza energetica ottimale, mentre gli infissi in doppio vetro in alluminio assicurano un buon isolamento termico e acustico e viene venduto completamente arredato. L'appartamento combina il



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

