Affiliato: Le Case Di Pesaro Srl
Partita IVA: 02686060415
Corso XI Settembre, 181 61121 Pesaro (PU)
Email: pscc7@tecnocasa.it - Tel.: 0721703606

Rif.: 61040163

€ 195.000

Bifamiliare in vendita

Pesaro, Via Bologna - Santa Maria Delle Fabbrecce

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 254 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 119.30 kW h/m² anno

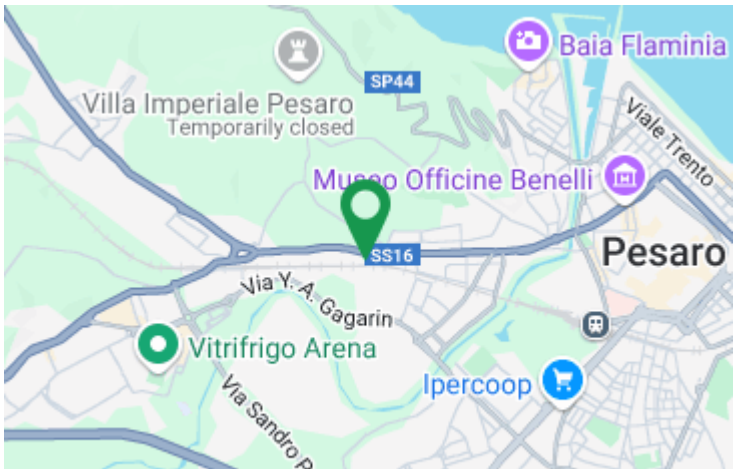
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

PESARO Santa Maria delle Fabbreccce, si propone in vendita una Casa Bifamiliare di 250 Mq. commerciali completamente DA RISTRUTTURARE. L'immobile, distribuito su più livelli, offre una soluzione ideale per chi cerca un investimento versatile. La proprietà è già suddivisa in due unità abitative, permettendo diverse possibilità di utilizzo, sia per famiglie numerose che per chi desidera una rendita locativa. Ogni unità gode di ampi spazi interni, con sei locali complessivi oltre al piano sottotetto-mansarda, e si distingue per la luminosità naturale che pervade gli ambienti. All'esterno, un terrazzo e un giardino privato offrono spazi ideali per il relax e le attività all'aperto. La proprietà ha un'ampio Garage di 36 Mq. e la possibilità di creare nello

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.