



Rif.: 60815144

**€ 98.000**

### Monocale in vendita

Pesaro, Via Piazza del popolo - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 169.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 54.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

UBICAZIONE: Centro storico a soli 100 metri da Piazza Del Popolo nelle vicinanze di tutti i servizi, non lontano dalla stazione e dal mare.COMPOSIZIONE: L'appartamento di

36mq è composto da unico vano, con bagno finestrato, con armadio ad uso divisorio tra zona notte e zona living.

CARATTERISTICHE:l' appartamento ha ingresso indipendente ideale per investimento o casa vacanze

Attualmente LOCATO con contratto di locazione in corso ad €. 4.800 annui fino al 31/12/2026



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

