



Rif.: 61244617

€ 270.000

Porzione di quadrifamiliare in vendita

Pesaro, Via Gioberti - Pantano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di quadrifamiliare
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Pesaro, località Pantano, è disponibile una porzione di quadrifamiliare in vendita. L'immobile si trova al piano rialzato ed è stato costruito nel 1965, con una ristrutturazione esterna avvenuta circa nel 2010. La proprietà offre un'accogliente zona giorno composta da soggiorno con cucina separata con un ampio disimpegno ingresso. due camere da letto e un altro ampio ripostiglio. Il bagno è funzionale e ben rifinito rifatto. Gli spazi esterni includono due balconi che offrono un piacevole affaccio su una piccola corte privata accessibile dal vano cantina. L'abitazione è dotata di aria condizionata ed infissi nuovi in pvc con vetro doppio e tapparelle in alluminio, garantendo comfort in ogni stagione e sicurezza. Completa la proprietà una grande cantina di circa 35 mq con un ulteriore wc e un vano tecnico dove si trova la caldaia a

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

