



Rif.: 61224183

↓ € 225.000

€ 229.000 (-2%)

## Quadrilocale in vendita

Pesaro, Via C. Monteverdi - Villa San Martino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 20
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

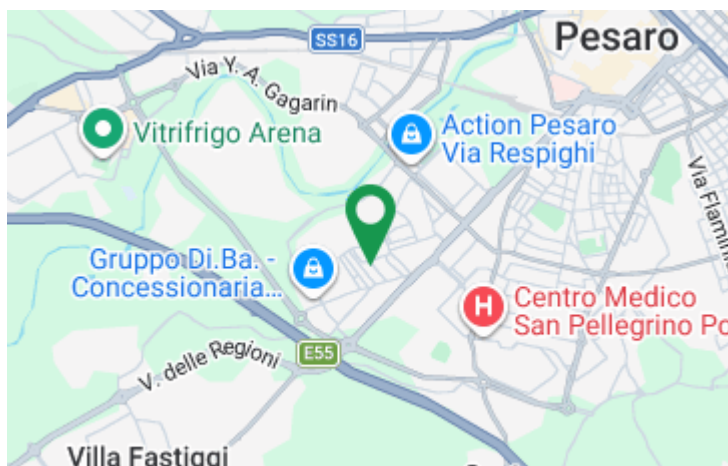
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Pesaro, Villa San Martino, si propone in vendita un appartamento posto al piano secondo e sottotetto in palazzina senza spese condominiali, ideale per chi cerca comfort e tranquillità. L'immobile, ristrutturato interamente e diviso nel 2004, offre spazi ben distribuiti: al piano secondo troviamo una comoda zona giorno composta da soggiorno con angolo cottura, bagno ripostiglio e camera, mentre al piano sottotetto, accessibile da una scala interna, tre ripostigli adibiti a camere e bagno. La presenza di un balcone e di un'ulteriore stanza aggiuntiva garantisce versatilità e funzionalità. Un ampio giardino privato rappresenta un'oasi di relax, perfetta per momenti all'aperto dove si trova appoggiata una casa in legno dove è possibile cenare all'aperto. L'aria condizionata assicura un ambiente confortevole in ogni

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

