



Rif.: 61181683

€ 370.000

Quadrilocale in vendita

Pesaro, Via Hermada - Tombaccia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 106 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annu:	€ 900
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: D

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Pesaro, zona Parco della Pace, in contesto residenziale e ben servito proponiamo in vendita attico su due livelli. L'immobile è così composto al piano secondo: soggiorno con angolo cottura con balcone abitabile loggiato, camera matrimoniale, camera singola e bagno. Collegata con scala interna e anche condominiale abbiamo l'ampia mansarda in gran parte abitabile con comode altezze, utilizzabile come ulteriore camera o spazio studio con bagno e terrazzo abitabile su cui poter trascorrere delle piacevoli ore in relax. Possibilità di installare anche cucina al piano mansardato e renderlo completamente indipendente. A completare il tutto garage di 18 mq circa al piano seminterrato, dove ci si arriva con comodo ascensore. Ottime rifiniture con parquet, tutto seminuovo e arredato. La palazzina è recente del 2012 con termo-cappotto e antisismica. Soluzione luminosa, libera su due lati e interessante anche per genitori con figli. La zona è ottima, vicina la piscina, il parco e gli altri

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

