



Rif.: 61127075

↓ € 240.000

€ 260.000 (-8%)

## 5 locali in vendita

Pesaro, Via Quintino Sella - Pantano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 162 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

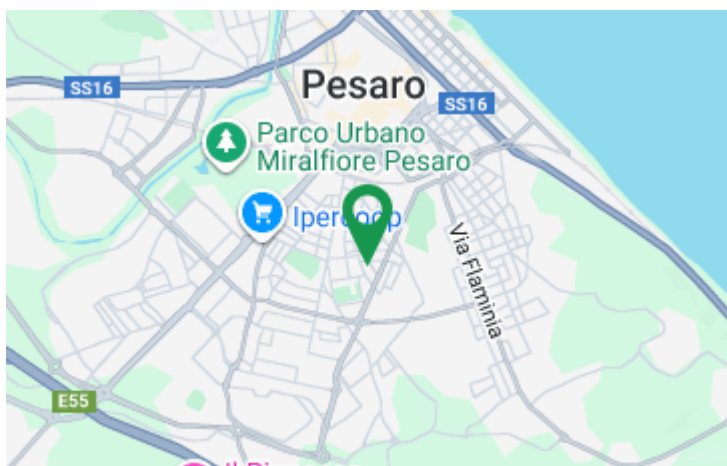
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della località di Pantano, a Pesaro, è disponibile una porzione di bifamiliare in vendita con ingresso indipendente. L'immobile si sviluppa su più livelli e offre spazi ampi e ben distribuiti. La casa, costruita nel 1963, è ideale per chi cerca una soluzione abitativa in una zona tranquilla ma ben servita. Al suo interno, l'abitazione dispone di due camere da letto, tre bagni e un ulteriore locale che può essere adibito a studio o sala hobby. La presenza di un balcone offre uno spazio esterno aggiuntivo. Accedendo da una scala interna arriviamo alla mansarda che offre gli stessi spazi dell'abitazione al piano sotto divisa in altri quattro locali ed un secondo bagno. Al piano interrato con ingresso indipendente una comoda tavernatta attrezzata di cucina e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

