



Rif.: 61094949

€ 250.000

Quadrilocale in vendita

Pesaro, Via Ciro Menotti - Pantano

| | |
|-----------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 130 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 30 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 250.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Pesaro località Pantano, ampio appartamento di 130 mq commerciali, situato al piano primo di un edificio civile di poche unità immobiliari. Costruito nel 1960, l'immobile è stato ristrutturato esternamente nel 2024 dove è stato realizzato anche l'ascensore. L'appartamento è composto da una zona giorno con soggiorno con accesso al balcone e cucina separata i quali si possono anche rendere un unico ambiente esposti a sud. La zona notte è composta da due ampie camere da letto, un ripostiglio che si può trasformare in secondo bagno ed uno studio che si può adibire a terza camera o cambina armadio. Un bagno completa la soluzione. L'appartamento dispone anche di un ripostiglio finestrato al piano sottotetto, una cantina di circa 27 mq al piano seminterrato ed un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

