



Rif.: 61248979

↓ € 110.000

€ 128.000 (-15%)

Ufficio in vendita

Colli Al Metauro, Via Ponte Metauro - Villanova

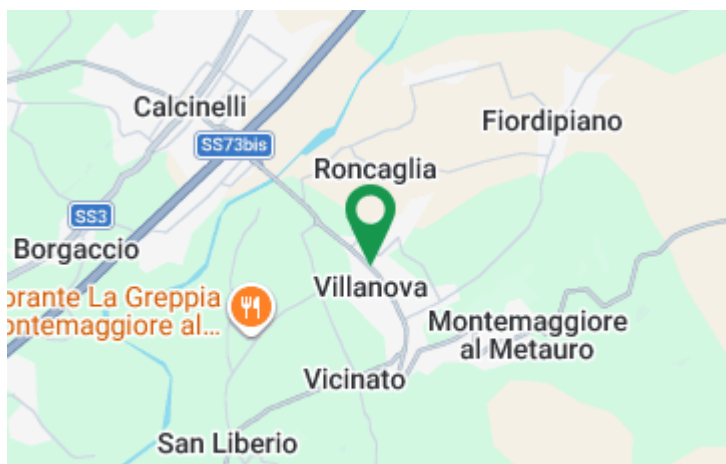
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 156 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	ufficio
Posti auto:	4



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Villanova, nel comune di Colli al Metauro, si propone in vendita un locale commerciale di 147 mq situato al piano terra. La proprietà, ancora da rifinire internamente, offre la possibilità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze. L'immobile è composto da più locali, garantendo funzionalità e versatilità. Le ampie vetrate donano visibilità e creano un'atmosfera accogliente e professionale. Un giardino privato completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno esclusivo. La posizione strategica in una zona di passaggio assicura visibilità e accessibilità, mentre i posti auto riservati e comodi nelle vicinanze rendono l'immobile ideale per attività che necessitano di un facile accesso per clienti e collaboratori. Perfetto per chi cerca un ambiente lavorativo in una posizione privilegiata. Il locale necessita di una ristrutturazione interna. Per venire incontro alle esigenze di nuovi imprenditori o investitori, la proprietà valuta la formula dell'affitto a riscatto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

