



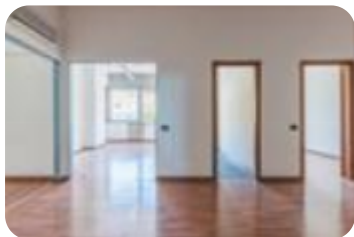
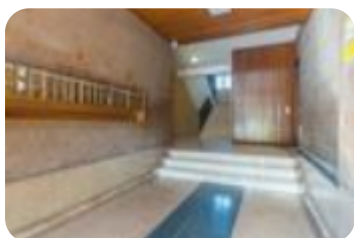
Rif.: 61243839

€ 170.000

Quadrilocale in vendita

Fano, Via Roma

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Fano, proponiamo un appartamento in vendita che offre ampi spazi e versatilità. Situato al piano basso di una palazzina la cui facciata è stata recentemente rifatta, l'immobile si estende su una superficie di 91 mq. La disposizione interna comprende quattro locali, con la possibilità di organizzare fino a tre camere da letto, adattandosi così a diverse esigenze abitative. Un elemento distintivo è la vetrata che si estende per tutta la lunghezza dell'appartamento, garantendo un'ottima esposizione a sud e una luminosità naturale che pervade ogni ambiente. Il riscaldamento centralizzato assicura comfort durante i mesi più freddi. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione spaziosa e ben illuminata in una zona tranquilla di Fano. La soluzione è stata affittata come ufficio negli ultimi anni e necessita un ammodernamento per fruirlo come appartamento. Libero da subito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

