



Rif.: 61205289

**€ 220.000****Attico in vendita****Fano, Str. Nazionale Adriatica Sud**

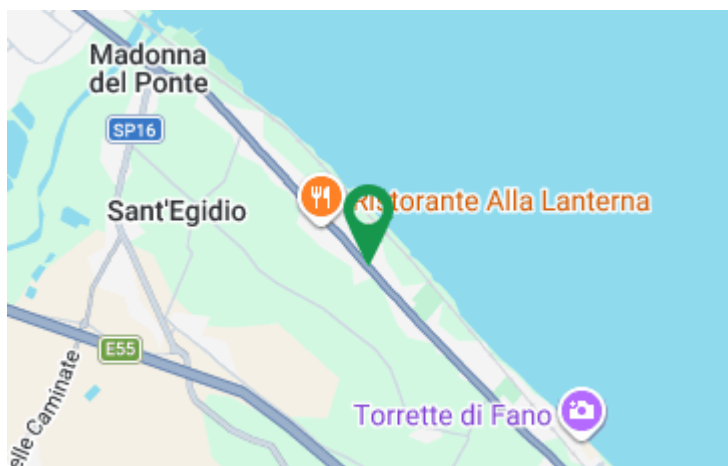
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 115 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **E**EP globale non rinnovabile: 262.13 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 262.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fano - Località Metaurilia. Non distante dal mare, proponiamo in vendita un attico completamente arredato. L'appartamento, di 74 metri quadrati, è composto da: zona giorno con camino e affaccio sui due terrazzi entrambi abitabili, le camere da letto sono tre, secondo terrazzo di 36 metri quadri ed infine bagno finestrato con doccia. Al piano seminterrato locale garage. Stato d'uso ottimo, spese condominiali assenti.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

