



Rif.: 61195439

**€ 159.000**

## Bilocale in vendita

Fano

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 71 ca.    |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |



**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😞

Porzione di trifamiliare completamente ristrutturata nel 2007, ingresso indipendente su soggiorno luminoso con angolo cottura, al piano primo troviamo una camera matrimoniale, un bagno finestrato e un comodo studio o ripostiglio servito da un terrazzo. Al piano interrato è presente un'ampia taverna finestrata, ideale come spazio multifunzionale. Completa la proprietà uno scoperto pavimentato esclusivo, accessibile dal soggiorno, perfetto anche come posto auto. NO SPESE CONDOMINIALI E LIBERO DA SUBITO.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

