



Rif.: 61162744

**€ 165.000**

## Casa indipendente in vendita

Fano, Via Andrea Doria

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 223 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 410.00 kW h/m² anno

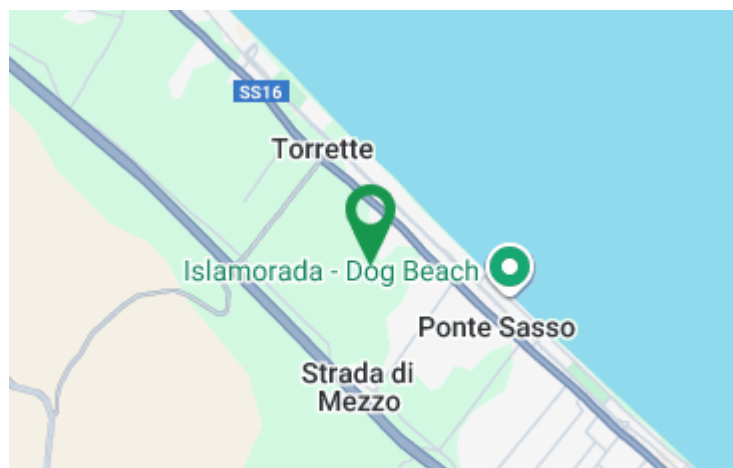
EP globale rinnovabile: 410.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Fano - Località Pontesasso. Casa Singola divisa in due unità immobiliari di 90 metri quadrati con accessi indipendenti. L'appartamento al piano terra è composto da : zona giorno, cucina, due camere e bagno. Da scala esterna accediamo all'abitazione del piano primo dove troviamo: soggiorno , cucina ,due camere ,bagno piu' locale soffitta ad uso ripostiglio. A completare la proprietà terreno di 436 metri quadri. L'immobile costruito negli anni '60 si presenta alla stato originale e necessita di una ristrutturazione totale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

