



Rif.: 61156976

€ 210.000

Porzione di bifamiliare in vendita
Fossonbrone, Via Brandani

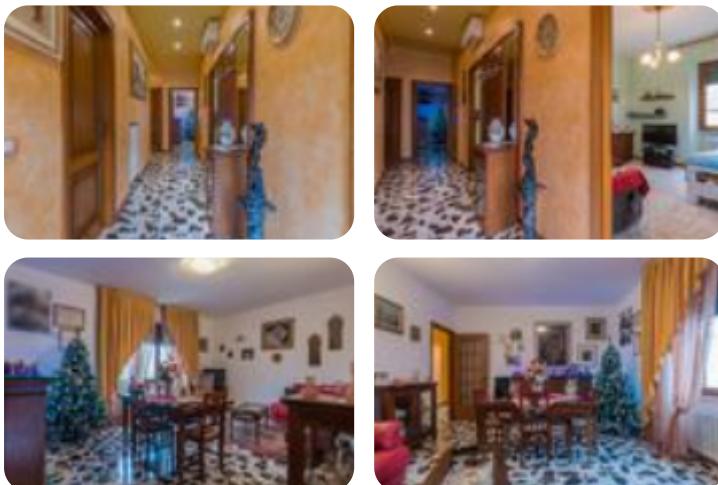
Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	2
Piano:	1



Classe energetica: **F**

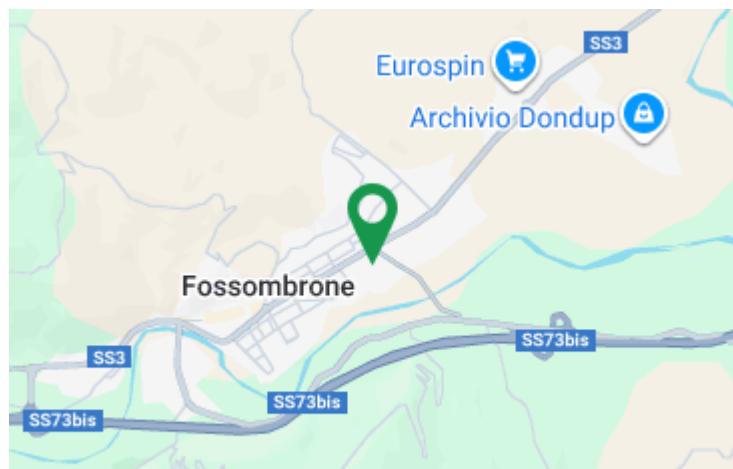
EP globale non rinnovabile: 180.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 170.00 kW h/m² anno



In zona centrale di Fossonbrone, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di 250 mq commerciali, situata all'ultimo piano di un edificio costruito nel 1970 e rivista nei primi anni 2000. L'immobile, di categoria civile, offre ampi spazi distribuiti su due livelli: al primo piano di 118mq appartamento suddiviso in soggiorno, cucina, tre camere, bagno, terrazzo e due balconi. Al secondo piano con ingresso separato rispetto all'appartamento principale troviamo mansarda fruibile come secondo appartamento dotata di soggiorno, cucina, camera, ripostiglio, bagno e terrazzo. Al piano seminterrato cantina con due vani di ampia metratura di circa 30mq ognuno. Tra i punti di forza, un giardino privato che garantisce momenti di relax all'aria aperta e un garage che offre praticità e sicurezza per il parcheggio. Gli infissi recenti assicurano isolamento termico e acustico, la caldaia e' a metano e serve entrambi i piani. Possibilità di acquistarla già arredata.

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

