



Rif.: 61150420

**€ 190.000**

### Trilocale in vendita

Fano, Via Fausto Coppi - Fenile

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 111 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 262.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

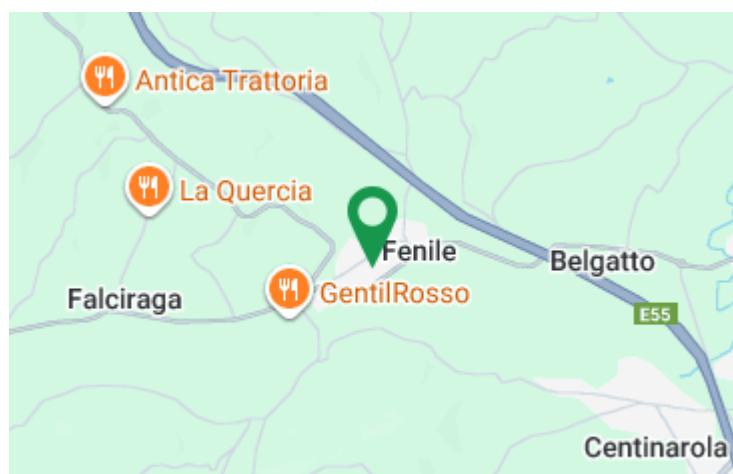
EP globale rinnovabile: 262.13 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕

Fano - località fenile . In piccolo contesto condominiale edificato nel 2000 , proponiamo in vendita appartamento al piano terra con ingresso indipendente dal giardino in parte pavimentato. Entrando siamo accolti dalla zona soggiorno/cucina , disimpegno,camera matrimoniale, cameretta/studio, entrambe servite da ampio terrazzo ed infine bagno.Al piano seminterrato , tramite scala interna, troviamo : locale taverna , camino, lavanderia/wc di servizio piu' garage.L'immobile si presenta in ottime condizioni, ben curato ed inoltre nel prezzo è compresa la cucina.

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

