



Rif.: 61112672

€ 285.000

Trilocale in vendita

Fano, Via Francesco Petrarca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

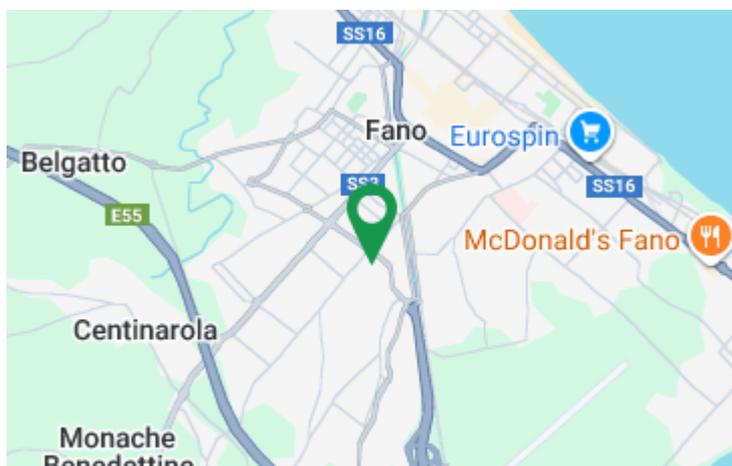
EP globale non rinnovabile: 53.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore del comune di Fano, proponiamo in vendita un appartamento di 95 mq situato all'ultimo piano di un edificio civile. Costruito nel 1969 e recentemente ristrutturato nel 2022, l'immobile offre un perfetto equilibrio tra il fascino del passato e il comfort moderno. L'appartamento si compone di tre locali ben distribuiti, ideali per chi cerca spazi funzionali e accoglienti. La ristrutturazione ha valorizzato ogni ambiente, garantendo finiture di qualità e un'ottima efficienza energetica. La posizione all'ultimo piano assicura una vista panoramica e una luminosità naturale invidiabile. L'immobile è perfetto

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

