



Rif.: 61111674

€ 195.000

Trilocale in vendita

Fano, Via Abruzzi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 53.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Fano, proponiamo in vendita un appartamento di 84 mq situato al piano seminterrato con scoperto su i due lati di un edificio costruito nel 1960. L'immobile offre una disposizione funzionale con tre locali ben distribuiti grazie ad una recente ristrutturazione. Gli spazi interni sono ideali per chi cerca una soluzione abitativa pratica e accogliente. La posizione dell'appartamento consente di godere della tranquillità della zona, pur essendo a breve distanza dai principali servizi e collegamenti. Perfetto per chi cerca una prima casa o un investimento in una delle località più affascinanti della costa adriatica.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

