



Rif.: 61050349

€ 155.000**Trilocale in vendita****Fano, Via Arno - Falcineto Secondo**

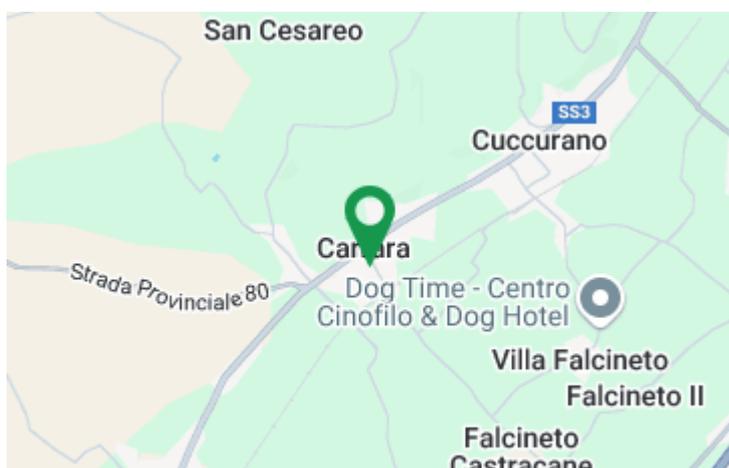
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** EEP globale non rinnovabile: 134.90 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 134.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Fano - Località Carrara. In palazzina del 2004 , appartamento posto all'ultimo piano composto da : soggiorno servito da terrazzo abitabile e cucina.Nel reparto notte: due camere matrimoniali, di cui una con affaccio sul secondo terrazzo ed infine bagno.Completo di locale garage.Aria condizionata presente sia nella zona giorno che nella zona notte e predisposizione camino/stufa in soggiorno.L'immobile si vende parzialmente arredato.

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

