



Rif.: 61008744

**€ 270.000****Villa singola in vendita****Cartoceto, Via G. Oberdan - Lucrezia**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 282 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Lucrezia. Villa singola , di 187,5 metri quadrati , disposta tutta su un unico piano.Ingresso sul soggiorno con affaccio su portico di 40 metri quadri e cucina abitabile.Le camere da letto sono tre di cui una servita da balcone ed un bagno.Da scala inerna si accede al locale soffitta , unico ambiente , di 118 metri quadrati ed al piano seminterrato ( in parte fuori terra) dove troviamo taverna, lavanderia, wc di servizio,centrale termica ed infine garage.L'abitazione è circondata da circa 2000 metri quadri di giardino recintato e piantumato in parte ad ulivi.L'immobile internamente è da ultimare.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

