



Rif.: 60994879

**€ 215.000**

## Quadrilocale in vendita

Fano, Via Carlo Levi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 131 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** **D**

**EP globale non rinnovabile:** 109.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 109.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Fano - Località Torrette. A soli 500 metri dal mare , in piccola palazzina , appartamento al piano rialzato con ingresso indipendente e scoperto esclusivo di proprietà di 100,07 metri quadrati comprensivo di due posti auto coperti. Entrando troviamo : soggiorno e cucina abitabile serviti da balcone, disimpegno, stanza da letto matrimoniale con balcone ,due camerette ed infine bagno padronale con vasca. Al piano seminterrato , collegato all'abitazione tramite scala interna, locale taverna con cucina in muratura, ripostiglio e secondo servizio. L'immobile si presenta in ottime condizioni, curato e pronto per l'uso.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

