



Rif.: 60968960

€ 285.000**Quadrilocale in vendita****Fano, Via Monte Nerone**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 142 ca.
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **F**EP globale non rinnovabile: 302.91 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 302.91 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Fano. In zona trave, appartamento al primo piano disposto su due livelli. Ingresso sulla zona soggiorno con balcone, disimpegno, due stanze da letto entrambe servite da balcone, studiolo e bagno. Attraverso una comoda scala interna si raggiunge il piano superiore (mansardato) suddiviso in: zona giorno con camino, cucina, terza camera da letto più wc di servizio. Al piano seminterrato cantina e garage. L'immobile si presenta molto bene, curato in tutti i suoi ambienti.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

