



Rif.: 60967633

**€ 285.000**

**Casa indipendente in vendita**  
Fano, Via Bellandra

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



**Classe energetica:** **E**

EP globale non rinnovabile: 133.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

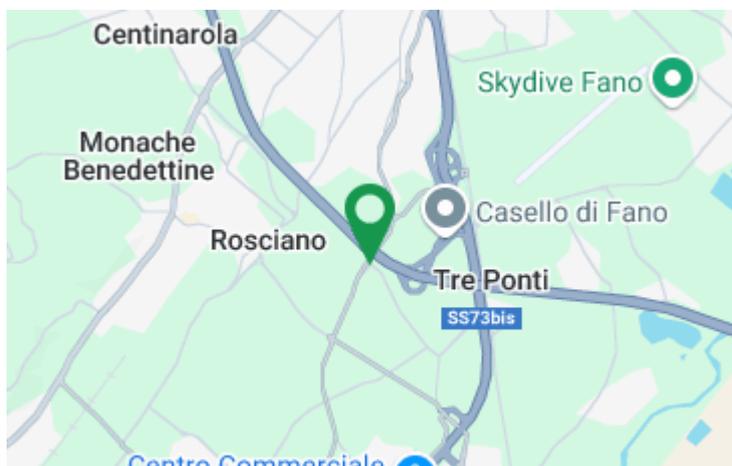
EP globale rinnovabile: 133.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fano. Casa singola unifamiliare circondata da giardino privato di 290 metri quadri più accessorio esterno adibito a bilocale. Al piano terra siamo accolti da una ampia zona giorno/cucina, ripostiglio e bagno. Salendo al piano superiore, il reparto notte con due camere matrimoniali, terza stanza da letto più secondo servizio. Al piano sottotetto: due locali ad uso sbroglio. Al di là della strada ulteriori 250 metri quadri di scoperto utilizzabili a parcheggio. L'immobile ha subito recentemente una ristrutturazione interna oltre ad avere impianto fotovoltaico con accumolo di 10 kwatt, pompe di calore e...

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

