



Rif.: 60964898

**€ 155.000****Casa indipendente in vendita**

Colli Al Metauro, Via Monticelli - Serrungarina

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 219 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2

**Classe energetica:** **E**EP globale non rinnovabile: 108.08 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 108.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Nelle vicinanze di Tavernelle , a circa 20 chilometri da Fano , casa singola disposta su due livelli con annesso terreno agricolo a : uliveto, seminativo e bosco di 35.000 metri quadrati. Al piano terra: soggiorno, cucina abitabile , ripostiglio adibito a wc e locale cantina. Salendo al piano superiore la zona notte dove troviamo quattro camere da letto con bagno. Accessori esterni per un totale di 37,8 metri quadri arricchiscono la proprietà. L'immobile ha subito una ristrutturazione riguardante il tetto e la pavimentazione interna.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

