



Rif.: 60957276

↓ € 449.000

€ 475.000 (-6%)

**Casa indipendente in vendita**

Fano - Falcineto Secondo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 411 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **E**EP globale non rinnovabile: 165.03 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 165.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Fano - Località Carrara. Casa singola , di 175 metri quadrati , disposta su due livelli piu' locale sottotetto finestrato accessibile con scala esterna.Ingresso sull'ampia zona giorno- cucina , tre stanze da letto e bagno.Al piano sottostrada: taverna con camino,bagno con doccia, due locali, studio ed ampio garage.L'abitazione è circondata da 4.200 metri quadri di terreno servito da pozzo e due accessori.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

