



Rif.: 60953445

↓ € 87.000

€ 100.000 (-13%)

**Casa semindipendente in vendita**  
Colli Al Metauro, Via Ca' Vallato - Calcinelli

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 209 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 289.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 289.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Calcinelli. Appartamento al primo ed ultimo piano con annesso scoperto esclusivo di proprietà di 70 metri quadri e garage esterno. Ingresso indipendente, soggiorno servito da balcone, sala da pranzo e cucinotto. Il reparto notte è suddiviso in tre camere da letto di cui due con affaccio sul secondo balcone più bagno. L'immobile, costruito negli anni '70, si presenta allo stato originale e necessita di lavori di ristrutturazione. Nessuna spesa condominiale! .

**Mapa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

