



Rif.: 60913172

€ 100.000**Rustico in vendita****Cartoceto, Via Morola**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 443 ca.
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 248.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 248.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A due chilometri dal centro abitato di Lucrezia casa colonica. L'edificio principale si sviluppa su due piani fuori terra collegati internamente. Al piano terra sono presenti la cucina, un tinello più ricovero attrezzi, cantina e locale garage. Al primo piano troviamo tre camere da letto. Il fabbricato è circondato da oltre 3800 metri quadri di terreno di proprietà esclusiva ed è da ristrutturare completamente. Possibilità di creare due unità abitative con incremento volumetrico

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

