



Rif.: 60891334

**€ 190.000****5 locali in vendita****Cartoceto, Viale Trento - Lucrezia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 218 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Lucrezia - Centrale. In palazzina ristrutturata esternamente(bonus110) appartamento di 165 metri quadri posto al secondo ed ultimo piano con ascensore.Entrando siamo accolti dall'ampia zona soggiorno servita da balcone e cucina abitabile.Il reparto notte e' suddiviso in quattro stanze da letto,due balconi e due bagni.Al piano superiore : locale soffitta di 75 metri quadri ad uso ripostiglio, con altezza minima 1,20 h e massima 3,37 h.Ad arricchire l'intera proprietà cantina di circa 17 metri quadri piu' due posti auto coperti.L'abitazione necessita di lavori di ristrutturazione interna, offrendo l'opportunità di creare una/due soluzioni su misura secondo i propri gusti e esigenze !.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

