



Rif.: 60883377

**€ 305.000****5 locali in vendita****Fano, Via Ettore Maiorana - Stazione**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 161 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F****Prestazione energetica:** 180 kW h/m<sup>2</sup> anno

Fano. Nel quartiere Sant'Orso , proponiamo in vendita duplex posto al primo piano di una piccola palazzina.Ingresso, ampio soggiorno servito da balcone e cucina. Le camere sono due matrimoniali piu' bagno padronale con vasca.Salendo al piano superiore, mansardato, troviamo una zona giorno con camino e affaccio su terrazzo, due stanze da letto ed un secondo servizio.Al piano seminterrato è presente il garage di 21 metri quadri.Spese condominiali minime.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

