



Rif.: 60846302

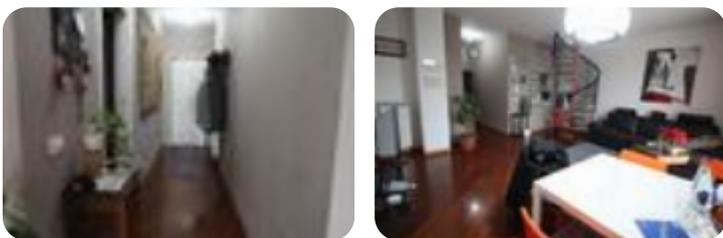
€ 220.000**Trilocale in vendita**

Fano, Ss16 Adriatica - Gimarra

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 161 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Piano:	1

Classe energetica: **D**Prestazione energetica: 100,32 kW h/m² anno

Gimarra. Appartamento di 75mq suddiviso in ampia zona giorno con angolo cottura servita da un terrazzo, lato mare di 23mq. Sempre sul piano camera matrimoniale, cameretta e bagno. Scala interna collega alla mansarda di 66 mq con abbaino che permette un comodo accesso al balcone lato mare, mansarda facilmente fruibile come terza camera o secondo soggiorno. Sul lato opposto al mare scoperto pavimentato di oltre 80mq. Garage a livello strada oltre a posto auto antistante lo stesso. Ideale come appartamento estivo che per tutto l'anno. Spese condominiali nulle.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

