



Rif.: 60809240

**€ 187.000****Trilocale in vendita**

Fano

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 201 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**Prestazione energetica: 277,02 kW h/m<sup>2</sup> anno

Fano - località Torrette. A soli 500 metri dal mare, in piccola palazzina di fine anni '90, trilocale disposto su due livelli. L'ingresso principale si trova al piano primo dove veniamo accolti dalla luminosa zona giorno con cucina. L'ambiente risulta ben illuminato e arieggiato grazie all'affaccio su due balconi. Completano il piano: camera matrimoniale servita dal terzo balcone e bagno finestrato con doccia. Salendo al piano superiore troviamo uno studio con balcone, seconda stanza da letto e wc di servizio. Al seminterrato garage di proprietà. Ideale per chi desidera una soluzione a pochi passi dal mare ma senza dover rinunciare alla comodità degli ampi spazi e del box.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

